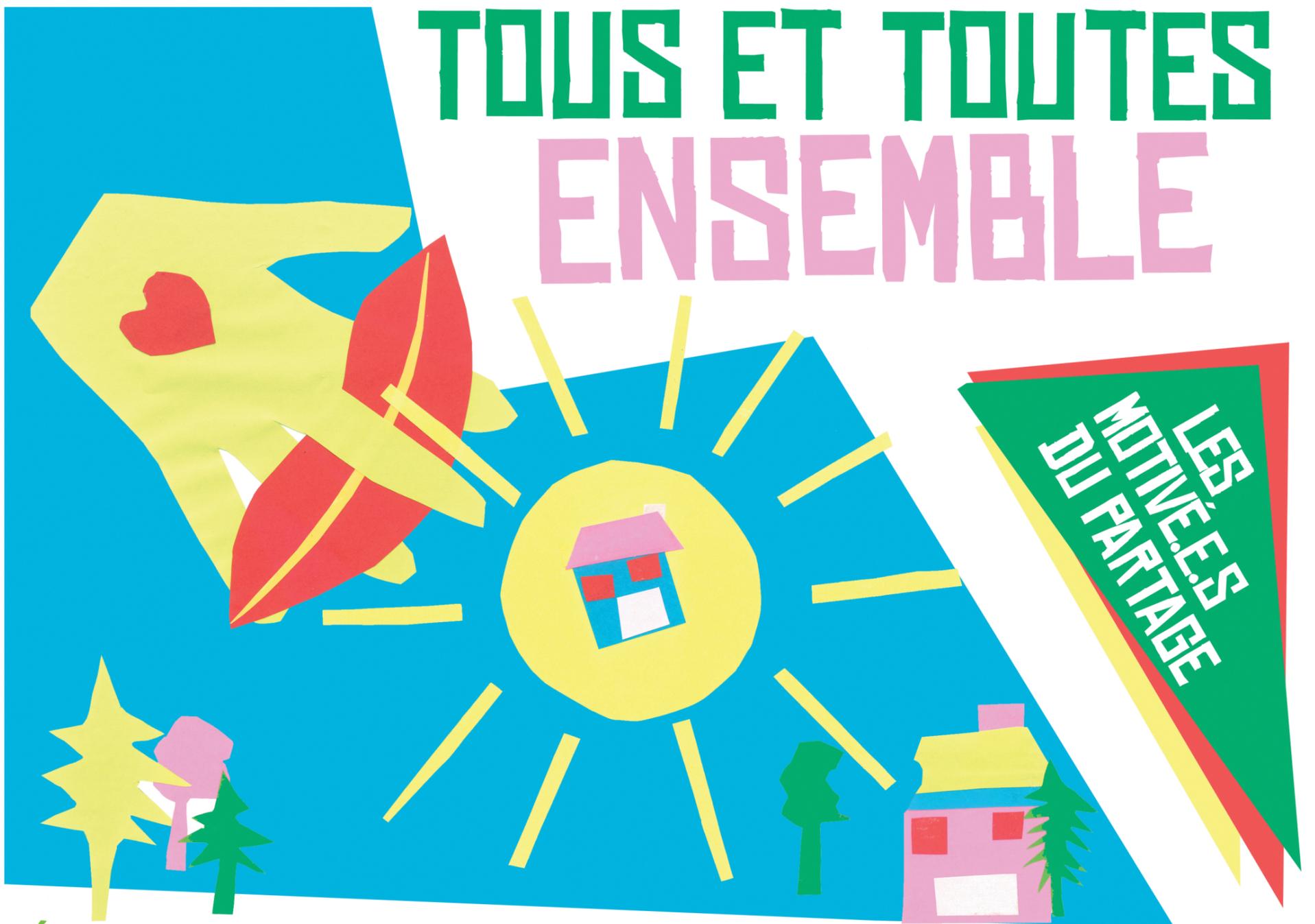


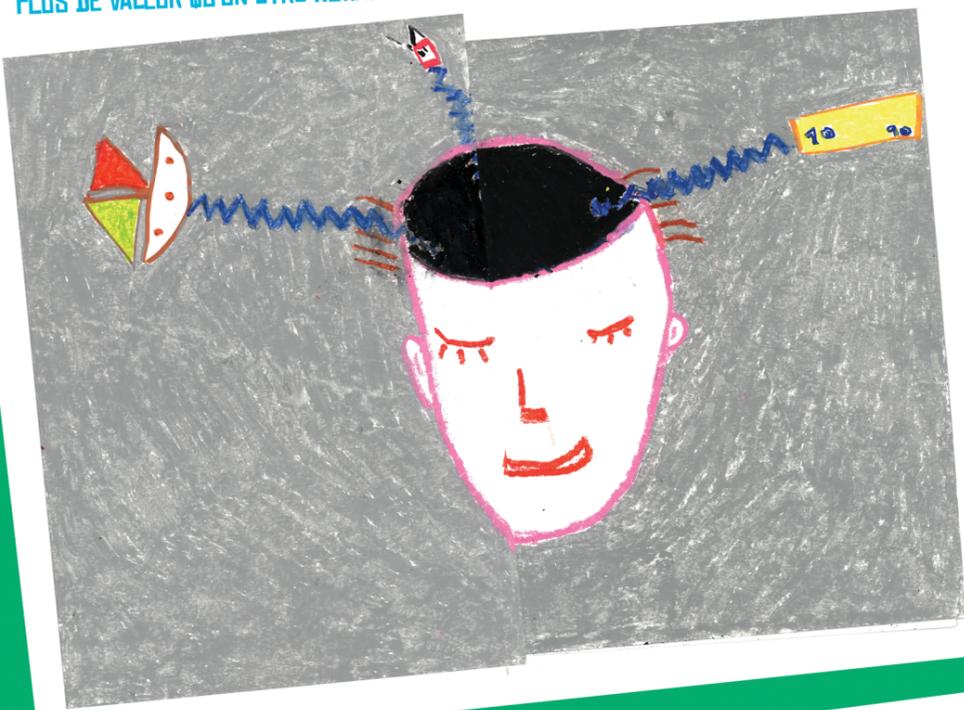
TOUS ET TOUTES ENSEMBLE



ÉDITO

« LES MOTIVÉ.E.S DU PARTAGE » RASSEMBLENT DES CITOYENS TÉMOINS DE LA PRÉCARITÉ ET DE LA PAUVRETÉ SOUHAITANT FAIRE ENTENDRE LEUR VOIX, PARTAGER LEURS VÉCUS ET SENSIBILISER L'OPINION PUBLIQUE ET POLITIQUE SUR LE FAIT QUE TOUT LE MONDE PEUT UN JOUR TOMBER DANS LA PRÉCARITÉ. DEPUIS UN AN ET DEMI, SOUTENUS PAR LE COLLECTIF DE LUTTE CONTRE LA PAUVRETÉ DE TOURNAI, NOUS RASSEMBLONS CHAQUE MOIS POUR PARLER DE NOS SITUATIONS DE VIES, NOS PENSÉES, NOS RESSSENTIS EN LIEN AVEC LA PAUVRETÉ. LE FRUIT DE CE TRAVAIL SE TROUVE ENTRE VOS MAINS, DÉGUSTEZ-LE, PRENEZ CONSCIENCE ET FAITES PASSER LE MESSAGE « NOUS NE SOMMES NI DES FAINÉANTS, NI DES PROFITEURS, NI DES ASSISTÉS, NOUS SOMMES LE RÉSULTAT DE POLITIQUES D'AUSTÉRITÉ ET DE DISCOURS QUI CONSIDÈRENT QUE L'ARGENT A PLUS DE VALEUR QU'UN ÊTRE HUMAIN ».

17 OCTOBRE !



LE COLLECTIF TOURNAISIEN DE LUTTE CONTRE LA PAUVRETÉ EST UN ESPACE PLURALISTE, INDÉPENDANT ET PROGRESSISTE CONSTITUÉ D'ASSOCIATIONS CONCERNÉES, INDIGNÉES ET VOULANT AGIR CONTRE LA PAUVRETÉ ET SES CAUSES. CHAQUE ANNÉE, LE COLLECTIF PARTICIPE À LA JOURNÉE MONDIALE DU REFUS DE LA MISÈRE DU 17 OCTOBRE. LA PHILOSOPHIE DE CETTE JOURNÉE EST DE FAIRE ENTENDRE LA VOIX DES PLUS DÉMUNIS, DE FAIRE ENTENDRE CEUX QUI SONT HABITUELLEMENT RÉDUITS À LEURS DIFFICULTÉS, VOIRE EN SONT JUGÉS RESPONSABLES.



PAUVRES MALADES !

ON ENTEND SOUVENT « LE TRAVAIL, C'EST LA SANTÉ ! ». FAUT-IL ENTENDRE PAR LÀ QUE NE PAS AVOIR DE BOULOT, C'EST LA MAUVAISE SANTÉ ASSURÉE ? ET LES MAUVAISES CONDITIONS DE TRAVAIL ? ET LES CONTRATS PRÉCAIRES ? ET LES FAIBLES REVENUS ? C'EST LA SANTÉ AUSSI ?

« AVOIR PEU DE REVENUS, ÇA USE PSYCHOLOGIQUEMENT ! ON DOIT TOUJOURS RÉFLÉCHIR À CE QU'ON DÉPENSE ». CE TÉMOIGNAGE N'EST PAS CELUI D'UN MALADE IMAGINAIRE. IL EST MÊME CONFIRMÉ PAR L'ORGANISATION MONDIALE DE LA SANTÉ QUI ESTIME QUE 80% DE L'ÉTAT DE SANTÉ DÉPEND DES CONDITIONS DE VIE ET DE TRAVAIL. AUTREMENT DIT, LA PRÉCARITÉ FRAGILISE LA SANTÉ PHYSIQUE MAIS AUSSI PSYCHOLOGIQUE. « LES ACCIDENTS DE LA VIE, ÇA PROVOQUE DES DÉPRESSIONS » PARTAGE Y.

LA PAUVRETÉ ET MAUVAISE SANTÉ ! UN CERCLE VICIEUX S'INSTALLE. LE MANQUE DE MOYENS REND L'ACCÈS AUX SOINS DIFFICILE : « LA VIE EST CHÈRE ET LA SANTÉ AUSSI. LES MÉDICAMENTS, LES SOINS... IL Y A AUSSI LE PROBLÈME DES MÉDICAMENTS NON REMBOURSÉS COMME POUR LE DIABÈTE ». LORSQUE LE BUDGET NE PERMET PLUS DE SE SOIGNER, ON REPOUSSE. ON PRÉFÈRE COUVRIR, LAISSER PASSER QU'À LAISSER LE MAL S'AGGRAVER. ET PARFOIS, C'EST UNE DÉCISION MINISTÉRIELLE QUI REND LES SOINS INACCESSIBLES. « MON FILS DEVAIT SE FAIRE OPÉRER DU DOS MAIS LA LISTE D'ATTENTE CHEZ LE CHIRURGIEN ÉTAIT TRÈS LONGUE. ENTRE-TEMPS, LA MINISTRE MAGGIE DE BLOCK A DÉCIDÉ QUE CE TYPE D'INTERVENTION NE SERAIT PLUS REMBOURSABLE. L'OPÉRATION N'EST DONC PLUS POSSIBLE PARCE QU'ON N'EN A PAS LES MOYENS ». PRENDRE SON MAL EN PATIENCE RESTE ALORS LA SEULE OPTION.

LE VOLET ADMINISTRATIF EST UN OBSTACLE SUPPLÉMENTAIRE POUR LES PLUS PRÉCARISÉS SURTOUT LORSQUE LE PATIENT ÉPROUVE DES DIFFICULTÉS À LA LECTURE ET À L'ÉCRITURE. « SI C'EST UNE MALADIE GRAVE, IL FAUT REMPLIR PLEIN DE PAPIERS. C'EST TRÈS COMPLIQUÉ DE S'EN SORTIR SEUL ». EN BELGIQUE FRANCOPHONE, 1 ADULTE SUR 10 EST ANALPHABÈTE. LE PROBLÈME N'EST DONC PAS À PRENDRE À LA LÉGÈRE. SE SOIGNER A UN PRIX POUR LE CITOYEN BELGE. ET CELUI-CI AUGMENTE. AUJOURD'HUI, LES MÉNAGES BELGES CONSACRENT EN MOYENNE 25% DE LEUR BUDGET À LA SANTÉ (SOIT 800€ PAR AN) CONTRE 10% IL Y A 30 ANS. « ET POURTANT LA BELGIQUE EST DE PLUS EN PLUS RICHE ». LES CONSÉQUENCES SONT PALPABLES. DANS LE VILLAGE LE PLUS RICHE DE BELGIQUE, ON VIT EN MOYENNE 8 ANS DE PLUS QUE DANS LE VILLAGE LE PLUS PAUVRE. DE MÊME, LES DIPLÔMÉS DU SUPÉRIEUR VIVENT QUANT À EUX 18 ANS DE PLUS QUE LES NON-QUALIFIÉS.

POURTANT L'ACCÈS À LA SANTÉ EST UN DROIT HUMAIN FONDAMENTAL. UN DROIT FONDAMENTAL ? SURTOUT POUR CEUX QUI EN ONT LES MOYENS. MAIS LES IDÉES SONT LÀ POUR RENDRE LES SOINS PLUS ACCESSIBLES. C'EST LE RÔLE DES MAISONS MÉDICALES OÙ DES PRATICIENS DE LA SANTÉ TRAVAILLENT ENSEMBLE POUR ASSURER DES SOINS DE PREMIÈRE LIGNE À UN PUBLIC MOINS FAVORISÉ. LE PATIENT PEUT SE FAIRE SOIGNER SANS DÉBOURSER D'ARGENT GRÂCE À LA MUTUELLE QUI PAIE POUR LUI UN FORFAIT FIXE MENSUEL. « LA CONSULTATION EST GRATUITE. À LA FIN DU MOIS, MÊME SI ON N'A PLUS D'ARGENT, ON SERA QUAND MÊME SOIGNÉ À LA MAISON MÉDICALE. IL SUFFIT DE DONNER UNE VIGNETTE ». EN PLUS DE SOIGNER, LES MÉDECINS ET LE PERSONNEL DES MAISONS MÉDICALES OFFRENT UN ACCOMPAGNEMENT SOCIAL AUX PATIENTS. « ET ÇA VA PLUS VITE QUE DANS UN HÔPITAL. ON EST MIEUX REÇU. ON PREND PLUS DE TEMPS POUR S'OCCUPER DE NOUS. LE MÉDECIN DE LA MM PEUT SE DÉPLACER AU DOMICILE ». REVERS DE LA MÉDAILLE, LES MAISONS MÉDICALES RENCONTRENT UN SUCCÈS GRANDISSANT ET LES LISTES D'ATTENTES S'ALLONGENT.

LES MOTIVÉS DU PARTAGE



ROUGE COMME :
LES ENFANTS DE LA PAUVRETÉ
UN COEUR BLESSÉ PAR LA PAUVRETÉ
CERTAINS SOINS DE SANTÉ TRÈS CHERS
POUR LES PERSONNES PRÉCARISÉES
LE PS, QUI OUBLIE PARFOIS SES FONDAMENTAUX
LA COLÈRE CAUSÉE PAR LA PAUVRETÉ QUI FAIT
DES SDF

INTERVIEW DU COLLECTIF DROIT AU LOGEMENT TOURNAI

LE LOGEMENT EST UN ENJEU CRUCIAL DANS LA LUTTE CONTRE LA PRÉCARITÉ. EN EFFET, DE NOMBREUX PROBLÈMES PEUVENT DÉCOULER D'UN MANQUE DE LOGEMENT DÉCENT : DIFFICULTÉ À TROUVER UN EMPLOI, PROBLÈME DE SANTÉ, PHYSIQUE COMME PSYCHIQUE.... NOUS AVONS DONC RENCONTRÉ LE COLLECTIF DROIT AU LOGEMENT TOURNAI (DAL) ACTIF DANS L'ACCOMPAGNEMENT DES PERSONNES DANS LEUR RECHERCHE D'UN LOGEMENT.

EN QUOI CONSISTE L'ACTION DU DAL TOURNAI ?
LE DAL TOURNAI ACCOMPAGNE LES CANDIDATS LOCATAIRES DANS LEUR RECHERCHE DE LOGEMENT. NOUS PROPOSONS UNE PERMANENCE LOGEMENT AFIN DE RÉPONDRE AUX QUESTIONS DES PERSONNES SUR LE BAIL, LE PRÉAVIS, LA GARANTIE LOCATIVE PAR EXEMPLE. NOUS METTONS ÉGALEMENT EN PLACE UN ATELIER DE RECHERCHE DE LOGEMENT OÙ LES BÉNÉFICIAIRES SONT DANS UNE DYNAMIQUE COLLECTIVE POUR TROUVER UN TOIT. CHEMINER ENSEMBLE, C'EST PRÉFÉRABLE QUE DE RESTER ISOLÉ. LE DAL PROPOSE DES OUTILS ET ENSUITE CE SONT LES PERSONNES QUI S'EN SAISISSENT SI ELLES LE SOUHAITENT. ENFIN, LE DAL MÈNE ÉGALEMENT UN TRAVAIL DE PLAIDOYER POLITIQUE EN FAISANT REMONTER AUPRÈS DES POLITIQUES LES PRÉOCCUPATIONS DE TERRAIN SOULEVÉES PAR NOS BÉNÉFICIAIRES.

LE DROIT À UN LOGEMENT DÉCENT EST INSCRIT DANS LA CONSTITUTION BELGE. CE DROIT EST-IL ASSURÉ SUR LE TERRAIN ?
LE DROIT À UN LOGEMENT DÉCENT N'EST PAS ASSURÉ. IL Y A DES PERSONNES QUI SE RETROUVENT SANS LOGEMENT OU DANS UN LOGEMENT INDÉCENT EN BELGIQUE CAR L'ÉTAT N'A PAS PRÉVU DE LOGEMENT EN SUFFISANCE. IL Y A TOUTE UNE PARTIE DU LOGEMENT QUI EST LAISSÉ AU MARCHÉ PRIVÉ. À LA LOI DE L'OFFRE ET LA DEMANDE. LE LOGEMENT EST UNE MARCHANDISE. EN CONSÉQUENCE, L'ÉTAT A DU MAL À RÉGULER LES PRIX ET DONC LES LOYERS NE CORRESPONDENT PLUS AUX REVENUS DES PERSONNES. IL Y A SURTOUT UN FOSSÉ ENTRE QUALITÉ ET PRIX CONCERNANT CE QU'ON APPELLE LES PETITS LOGEMENTS. CERTAINS PROPRIÉTAIRES UTILISENT CES LOGEMENTS À DES FINS PUREMENT FINANCIÈRES SANS RÉPONDRE AUX NORMES DE SALUBRITÉ. L'ÉTAT DOIT METTRE EN PLACE DES CHOSSES POUR GARANTIR CE DROIT MAIS IL A DE MOINS EN MOINS DE PRISE SUR LE LOGEMENT.

EXISTE-T-IL UN MOYEN DE RÉGULER LE PRIX DES LOYERS ?
IL FAUT FAIRE EN SORTE QUE LE PRIX DU LOGEMENT SOIT DIRECTEMENT LIÉ À LA QUALITÉ DU LOGEMENT. C'EST POURQUOI LE DAL MILITE POUR L'OBJECTIVATION DES LOYERS VIA UN SYSTÈME DE GRILLE DES LOYERS. IL S'AGIT D'UNE GRILLE QUI CHIFFRE LA QUALITÉ D'UN LOGEMENT EN REPRENANT DIFFÉRENTS CRITÈRES COMME LA LOCALISATION, LA TAILLE, L'ISOLATION, LE SYSTÈME DE CHAUFFAGE PAS UNE OBLIGATION LÉGALE. SUR BASE DE CES CRITÈRES LA GRILLE CALCULE UN PRIX INDICATIF. CE QUI EST DOMMAGE, C'EST QUE CE PRIX N'EST PAS UNE OBLIGATION LÉGALE. C'EST UN AVIS POUR RENSEIGNER LE CANDIDAT LOCATAIRE. LE PROPRIÉTAIRE FAIT CE QU'IL VEUT. POURRAIT-ON IMAGINER UNE ASSURANCE LOGEMENT DANS LE PACKAGE DE LA SÉCURITÉ SOCIALE ?
IL EXISTE DES DISPOSITIFS FINANÇÉS PAR L'ÉTAT POUR VENIR EN AIDE AUX PERSONNES AYANT PERDU LEUR LOGEMENT : LES ABRIS DE NUIT, LES MAISONS D'ACCUEIL, LES LOGEMENTS D'URGENCE OU DE TRANSIT MAIS IL N'Y EN A PAS ASSEZ. IL EXISTE AUSSI DES AIDES FINANCIÈRES, À L'ACCÈS CONDITIONNÉ, POUR OBTENIR UN LOGEMENT SALUBRE OU AIDER AU DÉMÉNAGEMENT COMME L'ADEL MAIS AUCUNE DE CES MESURES NE RENTRE DANS LE CADRE DE LA SÉCURITÉ SOCIALE.

AVEZ-VOUS UNE IDÉE DU NOMBRE DE LOGEMENTS VIDES À TOURNAI ? QUE PRÉCONISE LE DAL POUR LUTTER CONTRE CE PHÉNOMÈNE ?
LE DAL NE POSSÈDE PAS DE CHIFFRES EXACTS MAIS IL Y EN AURAIT UN PEU PLUS DE 200 À TOURNAI. ON EN RETROUVE DANS LE PRIVÉ MAIS AUSSI DANS LE PUBLIC. C'EST LE TRAVAIL DE LA VILLE DE LES RECENSER. LE DAL RECOMMANDE D'EFFECTUER UN TRAVAIL D'INVENTAIRE PRÉCIS DES LOGEMENTS VIDES. ENSUITE, IL FAUT VÉRIFIER QUE CE QUI A L'AIR VIDE LE SOIT RÉELLEMENT AU MOYEN D'UNE ENQUÊTE. IL FAUT ÉGALEMENT TROUVER LE PROPRIÉTAIRE ET L'INCITER À REMETTRE LE LOGEMENT EN LOCATION. C'EST À ÇA QUE DOIVENT SERVIR LA TAXE SUR LES LOGEMENTS VIDES, LA RÉQUISITION LÉGALE OU LA VENTE FORCÉE. CERTAINS PROPRIÉTAIRES N'ONT PAS LES MOYENS DE REMETTRE LEUR BIEN EN ÉTAT. LA VILLE DOIT, DANS CE CAS, PROPOSER LA PRISE EN GESTION PAR UNE AGENCE IMMOBILIÈRE SOCIALE. MAIS POUR RÉALISER CE TRAVAIL, LA VILLE DE TOURNAI DOIT DISPOSER D'UN SERVICE LOGEMENT AVEC SUFFISAMMENT DE MOYENS ET DE FORCES VIVES.

BLEU COMME :
LE SOURIRE, DIRE BONJOUR À UN MENDIANT
JE VEUX VIVRE LIBRE
LES NUAGES, LA PLUIE ET LES INONDATIONS
LA PLANÈTE BLEUE, IL FAUT S'EXPRIMER
POUR TOUS LES PAYS
LA COULEUR D'UN PARTI POLITIQUE QUE
JE N'AIME PAS, QUI RENFORCE,
PAR SA POLITIQUE, LES INÉGALITÉS



POÈME

"Imaginez nos pensées
Devant les refus carabines,
Et comme c'est compliqué,
De payer son loyer,
Et comme c'est compliqué,
Quand on est dans la pauvreté."

Imaginez plus d'égalité,
Des richesses partagées,
Pour que chacun et chacune
Puisse participer
Au ciel étoilé."

Nous sommes "les Motivés-e-s
du Partage" et, riches d'idées,
Nous vous offrons
Un bouquet de projets..."

Motivés du Partage
le 22 janvier 2018
à la Maison des Associations
de TOURNAI.

INTERVIEW DE VINCENT BRAECKELAERE, ÉCHEVIN DU LOGEMENT À TOURNAI



JAUNE COMME :
LE SOLEIL QUI DONNE DU BONHEUR ET DE LA TRISTESSE À CAUSE DES MALADIES
...LA LUMIÈRE QUI COÛTE CHER
LE SOLEIL, CHALEUREUX ET GRATUIT
AVOIR DU SOLEIL DANS LES COEURS, QU'ON SOIT RICHE OU PAUVRE
LE SOLEIL, AVOIR LES MOYENS DE PARTIR EN VACANCES

VERT COMME :
LES SAPINS, L'ENVIRONNEMENT, IL FAUT SENSIBILISER TOUT LE MONDE
LES VACANCES QU'IL FAUT OFFRIR AUX ENFANTS DÉMUNIS
LE PRINTEMPS, NOUS N'AVONS PLUS LE MORAL
LA NATURE QUE NOUS DÉTRUISONS SANS SCRUPULE, CELA APPAUVRIT LES GENS,
COMME LA POUCELLE SUR LA RUE, LE NON RESPECT DE L'ENVIRONNEMENT



NOUS AVONS RENCONTRÉ L'ÉCHEVIN DU LOGEMENT DE TOURNAI, VINCENT BRAECKELAERE AFIN D'EN SAVOIR UN PEU PLUS SUR L'ACTION LOGEMENT DE LA VILLE DE TOURNAI.

1800 MÉNAGES SONT EN ATTENTE D'UN LOGEMENT SOCIAL À TOURNAI. QUELLE EST LA POLITIQUE DE LA VILLE DE TOURNAI POUR PERMETTRE À CES MÉNAGES DE SE LOGER ? LA VILLE PRÉVOIT-ELLE D'AUGMENTER LE PARC IMMOBILIER PUBLIC ?

SELON MES CHIFFRES, 1300 MÉNAGES SONT EN ATTENTE D'UN LOGEMENT SOCIAL À TOURNAI. NOUS TRAVAILLONS AVEC LA SOCIÉTÉ DE LOGEMENT DE SERVICE PUBLIC LOGIS TOURNAISIEN POUR LOGER DES PERSONNES. NOUS AVONS ÉGALEMENT L'AGENCE IMMOBILIÈRE SOCIALE QUE JE PROMÈS CAR ÇA PEUT ÊTRE UN OUTIL INTÉRESSANT. DURANT CETTE MANDATURE, NOUS AVONS CONSTRUIT 550 NOUVEAUX LOGEMENTS PUBLICS ET UNE CENTAINE DOIVENT ENCORE SORTIR DE TERRE. LE PARC LOCATIF PUBLIC A DONC AUGMENTÉ MÊME SI JE DÉPLORE QUE LE CPAS AIT VENDU QUELQUES LOGEMENTS AU PRIVÉ.

POUR LES MÉNAGES PRÉCAIRES N'AYANT PAS ACCÈS À UN LOGEMENT SOCIAL, EST-IL ENVISAGEABLE QUE LA VILLE PAIE LA DIFFÉRENCE ENTRE LE LOYER EN COURS DANS LE PRIVÉ ET LE LOYER EN COURS DANS LE PUBLIC ?

LE LOGEMENT EST UNE PRIORITÉ POUR LA VILLE MAIS IL Y A ÉNORMÉMENT DE PRIORITÉS. JE NE VOIS DONC PAS LA VILLE PRENDRE EN CHARGE DES COMPLÈMENTS DE LOYERS. LES VILLES SOUFFRENT ET NOUS AVONS DÉJÀ ÉNORMÉMENT DE DIFFICULTÉS À ASSAINIR LE BUDGET, À ÉQUILIBRER, À ESSAYER DE L'AVOIR EN BON. LE COMPLÈMENT DE LOYER DEVRAIT ÊTRE PRIS EN CHARGE PAR D'AUTRES NIVEAUX DE POUVOIR MAIS POUR LA VILLE DE TOURNAI, C'EST COMPLIQUÉ ET IRRÉALISTE.

UN PROMOTEUR IMMOBILIER PRIVÉ ARRIVE AVEC UN PROJET DE LOGEMENT HAUT DE GAMME. LA COMMUNE DISPOSE-T-ELLE D'UN POUVOIR DE NÉGOCIATION POUR INCITER LE PROMOTEUR À CONSTRUIRE DES LOGEMENTS PLUS ABORDABLES ?

LA QUESTION POSÉE RELÈVE PLUS DE L'URBANISME, MATIÈRE POUR LAQUELLE JE NE SUIS PAS COMPÉTENT. MAIS JE SAIS QUE, DANS LA PROMOTION DE LOGEMENTS, LA VILLE EXIGE UN POURCENTAGE DE LOGEMENTS PLUS ACCESSIBLES POUR PERMETTRE UNE CERTAINE MIXITÉ. C'EST ACCEPTÉ OU NON PAR LES PROMOTEURS, MAIS EUX, ILS FONT DU BUSINESS, PAS DU SOCIAL.

IL EXISTE PLUSIEURS PROJETS IMMOBILIERS D'ENVERGURE DANS LES CARTONS (ZACC MOREL, CARRIÈRE DE L'ORIENT) : QUELLE EST LA PLACE DU LOGEMENT SOCIAL ET/OU MODESTE DANS CES PROJETS ?

ENCORE UNE FOIS, C'EST DIFFICILE POUR MOI DE RÉPONDRE CAR CES PROJETS IMMOBILIERS RELÈVENT DE L'ÉCHEVINAT DE L'URBANISME. JE PENSE QUE LES ÉCHEVINAT DU LOGEMENT ET DE L'URBANISME DOIVENT ÊTRE INTIMEMENT LIÉS. ÇA DOIT ÊTRE LA MÊME PERSONNE QUI S'OCCUPE DES DEUX. CAR PARFOIS CE NE SONT PAS LES MÊMES PARTIS ET DONC LA VISION DES CHOSSES EST DIFFÉRENTE. ÇA PERMETTRAIT AUSSI DE DIRE AUX PROMOTEURS « OK POUR VOS PROMOTIONS MAIS IL FAUT AUSSI UNE CERTAINE MIXITÉ ET AUSSI PERMETTRE AUX GENS D'AVOIR DES LOGEMENTS BEAUCOUP PLUS DÉCENTS DANS VOS PROMOTIONS ». LA VILLE POURRAIT L'IMPOSER MAIS DÉMOGRAPHIQUEMENT PARLANT LA VILLE STAGNE ET UNE VILLE QUI STAGNE CE N'EST JAMAIS TRÈS BON.

COMBIEN DE LOGEMENTS VIDES À TOURNAI ? QUE PRÉCONISE LA VILLE POUR SOLUTIONNER CETTE PROBLÉMATIQUE ? EN SEPTEMBRE 2018, IL Y A 203 LOGEMENTS VIDES À TOURNAI. ON RESTE TOUJOURS ENTRE 190 ET 200 LOGEMENTS À L'ANNÉE. 310 LOGEMENTS ONT ÉTÉ REMIS EN ORDRE ET LOUÉS DES 8 DERNIÈRES ANNÉES. 200 ONT ÉTÉ VENDUS ET 24 ARRÊTÉS D'INHABITABILITÉ ONT ÉTÉ LEVÉS CAR DES TRAVAUX ONT ÉTÉ RÉALISÉS. MAIS CHAQUE ANNÉE, IL SE RAJOUTE DES LOGEMENTS VIDES SUITE À UNE DÉSERTIFICATION DU CENTRE-VILLE. LA VILLE VA RENFORCER SA CELLULE LOGEMENT AINSI QUE LES SYNERGIES ENTRE LES DIFFÉRENTS ACTEURS.

EST-CE QUE LE SYSTÈME D'AMENDE POUR LOGEMENT VIDE EST RIGOREUSEMENT APPLIQUÉ À TOURNAI ? QUE PENSEZ-VOUS DE L'IDÉE D'UNE AMENDE PROGRESSIVE ? ET DE L'ACTION DE L'AGENCE IMMOBILIÈRE SOCIALE (AIS) ?

LA VILLE A RELEVÉ, EN 2013, LA TAXE AU MAXIMUM ET MAINTENANT UNE AMENDE ADMINISTRATIVE PEUT VENIR COMPLÉTER CELA. CE QUI SERA ENCORE PLUS INCITATIF POUR LES PROPRIÉTAIRES QUI LAISSENT LEURS LOGEMENTS VIDES. IL FAUT ÉGALEMENT PROMOUVOIR LES AGENCES IMMOBILIÈRES SOCIALES, IL FAUT INCITER LES PROPRIÉTAIRES, METTRE EN CONTACT, ESSAYER D'ALLER À LEUR RENCONTRE. AU NIVEAU DES AIS, C'EST INTÉRESSANT CAR LE PROPRIÉTAIRE A TOUJOURS SON LOYER MÊME EN CAS DE VIDE LOCATIF, L'ASSURANCE DE TROUVER SON LOGEMENT EN ÉTAT MÊME S'IL Y A EU DES DÉGRADATIONS, UNE DIMINUTION DU EXONÉRATION DE PRÉCOMPTÉ ET IL PEUT OBTENIR DES PRIMES À TAUX ZÉRO ET SURTOUT DES SUBVENTIONS.

LA VILLE DE TOURNAI A CONNU UNE ACTUALITÉ POLÉMIQUE CONCERNANT LA PRÉSENCE DE SDF ET DE MENDIANTS. LA VILLE DE TOURNAI SOUTIEN-T-ELLE LE HOUSING FIRST (UN LOGEMENT D'ABORD) QUI PERMET À UN PUBLIC VIVANT DANS LA RUE DE TROUVER UN LOGEMENT ET DE SE REMETTRE EN SELLE VIA UN ACCOMPAGNEMENT SOCIAL ?

JE DIS OUI À L'HOUSING FIRST MAIS PAS TOUT À L'HOUSING FIRST. AU PLUS ON VA METTRE DES SDF DANS DES LOGEMENTS, AU PLUS ILS VONT SE SENTIR BIEN. AU PLUS ILS AURONT PEUT-ÊTRE MOINS ENVIE DE TRAÎNER ET DE S'EN SORTIR. MAIS IL Y A AUSSI 1300 FAMILLES QUI CHERCHENT UN LOGEMENT À TOURNAI. OUI LES SDF SOUFFRENT ET LEUR PLACE N'EST PAS PLUS EN TAILLE QUE DANS LA RUE MAIS CERTAINS ONT CHOISI CE MODE DE VIE ET D'AUTRES SONT IRRÉCUPÉRABLES À CAUSE DES ASSUÉTUDES À L'ALCOOL ET À LA DROGUE ET DES ACCIDENTS DE VIE. DANS CERTAINS CAS, ILS DEVRAIENT FAIRE UN PETIT SÉJOUR ET SE FAIRE SOIGNER AVANT L'HOUSING FIRST. MAIS BON, MÊME EN POLITIQUE, IL Y A DES IRRÉCUPÉRABLES.

JUSTICE : LE DROIT DE PAYER



COMME SON NOM L'INDIQUE, L'ARGENT PUBLIC SERT À FINANCER LE SERVICE PUBLIC, C'EST-À-DIRE LES SERVICES RENDUS PAR L'ÉTAT À LA POPULATION AFIN DE GARANTIR LES DROITS FONDAMENTAUX DE TOUTES ET TOUTS ET DONC DE RÉDUIRE LES INÉGALITÉS. IL VIENDRA DU PORTEFEUILLE DE CHAQUE CITOYEN VIA LES CONTRIBUTIONS. CET ARGENT PUBLIC FINANCE CONCRÈTEMENT LA CONSTRUCTION DE LOGEMENTS SOCIAUX, LES TRANSPORTS PUBLICS, LES SERVICES ADMINISTRATIFS, L'ENSEIGNEMENT, LA JUSTICE ...

RÉDUIRE LES DÉPENSES D'ARGENT PUBLIC PEUT DONC FORTEMENT DIMINUER LA QUALITÉ DU SERVICE PUBLIC. DES « COUPES BUDGÉTAIRES » DANS LES SERVICES PUBLICS, NOUS LES RESSENTONS TOUTS LES JOURS ET PARTICULIÈREMENT DANS LE DOMAINE DE LA JUSTICE.

« J'AI FAIT PAS MAL DE CONNERIES, J'AVAIS BESOIN D'UN AVOCAT PRO DEO CAR C'EST GRATUIT ET QUAND ON N'A PAS D'ARGENT C'EST PRATIQUE. MAIS IL M'A MAL DÉFENDU ALORS J'EN AI PRIS UN AUTRE ET MAINTENANT JE M'EN SORS GRÂCE À MON AVOCATE. SI J'AVAIS DÛ PAYER LES HONORAIRES COMPLETS OU SI J'AVAIS DÛ PAYER POUR CHANGER D'AVOCAT, JE NE L'AURAIS PAS FAIT ». UN AVOCAT PRO DEO EST DIRECTEMENT PAYÉ PAR L'ÉTAT, AVEC DE L'ARGENT PUBLIC. CE SYSTÈME PERMET DONC AUX CITOYENS MOINS FAVORISÉS DE BÉNÉFICIER DES SERVICES D'UN AVOCAT ET DE DÉFENDRE LEURS DROITS GRATUITEMENT. C'EST UNE ASSISTANCE JURIDIQUE.

LE GOUVERNEMENT FÉDÉRAL ESTIME QUE CE SYSTÈME D'AVOCAT PRO DEO COUTE TROP CHER À L'ÉTAT. IL A DONC INSTAURÉ UN TICKET MODÉRATEUR POUR LES BÉNÉFICIAIRES DE L'AIDE JURIDIQUE. IL FAUDRA DÉSORMAIS PAYER POUR BÉNÉFICIER D'UN AVOCAT PRO DEO. LE MANQUE D'ARGENT DEVIENT UN OBSTACLE À L'ACCÈS À LA JUSTICE. « J'AVAIS UNE AVOCATE PRO DEO, ÇA SE PASSAIT BIEN MAIS LE DIVORCE A TELLEMENT TRAINÉ QU'AU FINAL, L'AVOCATE N'ÉTAIT PLUS PRO DEO ET J'AI DÛ PAYER DES HONORAIRES ».

DE PLUS, LES BÉNÉFICIAIRES DE L'AIDE JURIDIQUE SERONT SOUMIS À D'AVANTAGE DE CONTRÔLE. « A PARTIR DE MAINTENANT, NOUS ALLONS DEVOIR PROUVER QUE NOUS POUVONS BÉNÉFICIER D'UN AVOCAT PRO DEO. IL NOUS FAUDRA UNE ATTESTATION DU CPAS, DU CHÔMAGE, ... ENCORE UN CONTRÔLE, UNE ÉTAPE ADMINISTRATIVE ET PEUT-ÊTRE UN JUGEMENT SUPPLÉMENTAIRE DE LA PART DE MON ASSISTANT SOCIAL ».

MOINS D'ARGENT PUBLIC POUR LA JUSTICE, ÇA SIGNIFIE AUSSI QUE LE NOMBRE DE JUSTICES DE PAIX VA DIMINUER. OR IL S'AGIT DE LA JURIDICTION LA PLUS PROCHE DU CITOYEN. LA JURIDICTION CHARGÉE DE RÉGLER LES CONFLITS LES PLUS COURANTS : PROBLÈMES DE VOISINAGE, DE BAIL, FACTURES IMPAYÉES... « LE GOUVERNEMENT VEUT SUPPRIMER CERTAINES JUSTICES DE PAIX POURTANT, LA JUSTICE EST UN DROIT ! ALORS POURQUOI CHOISIR DE L'ÉLOIGNER DES GENS ? ».

BREF, LA JUSTICE A BESOIN D'ARGENT PUBLIC POUR GARANTIR LES DROITS DE TOUTES ET TOUTS. SANS JUSTICE, IL NE NOUS RESTERA PLUS QU'UN SEUL DROIT : LE DROIT DE PAYER. LES MOTIVÉS DU PARTAGE

ORANGE COMME :
 LES TUILES DU TOIT QUE NOUS AVONS LE DROIT D'AVOIR AU-DESSUS DE NOTRE TÊTE
 LE SYMBOLE DE RICHESSE QUE CE FRUIT REPRÉSENTAIT JADIS, CAR TRÈS CHER.
 UN AVERTISSEMENT, ATTENTION LES RICHES VOUS N'ÊTES PAS SEULS
 LA COULEUR DE L'AUTOMNE, LE RETOUR DU FROID ET DE LA PLUIE
 LE FRUIT QUI M'OFFRE DES VITAMINES POUR CONTINUER À LUTTER FACE AUX DIFFICULTÉS

NOIR COMME :
 LA MINE DU BOURGMESTRE FAISANT FONCTION QUAND NOUS AVONS INTRODUIT UN RECOURS CONTRE L'ARRESTATION ADMINISTRATIVE DES MENDIANTS
 LA GUERRE QUI PROVOQUE MISÈRE, PAUVRETÉ, RACISME ET ANTISÉMITISME (À CAUSE DES IMBÉCILES)
 LE SENTIMENT D'IMPUISSEANCE FACE À LA MISÈRE
 L'ISOLEMENT / ON SE MOQUE DES PERSONNES QUI SONT DANS LA MERDE

